

Z U K O W S K I

A N N A Ż U K O W S K A

UL. KOŁŁATAJA 36/10 | 15-774 BIAŁYSTOK | NIP 712 275 13 14 | REGON 200 863 284
mobile: +48 690 999 797 | e-mail: pracownia@maciejzukowski.eu | www.maciejzukowski.eu

INWESTYCJA: Modernizacja holu głównego i przyziemia w budynku dydaktycznym A Uniwersytetu Muzycznego Fryderyka Chopina, zlokalizowanego w Białymstoku, ul. Kawaleryjska 5

INWESTOR: Uniwersytet Muzyczny Fryderyka Chopina, ul. Okólnik 2; 00-368 Warszawa

STADIUM: Projekt budowlano-wykonawczy – CZĘŚĆ 1; ETAP I

BRANŻA: Architektura

BRANŻA	PROJEKTANCI	PODPIS
ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. ANNA ŻUKOWSKA	
	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ ŻUKOWSKI	

BIAŁYSTOK, SIERPIEŃ 2016

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

CZĘŚĆ OPISOWA:

- 1 DANE OGÓLNE
- 2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
- 3 ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH/ROZBIÓRKOWYCH
- 4 SPECYFIKACJE
- 5 OCHRONA P. POŻ.

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

RYS. A/01	KONDYGNACJA II RZUT	SKALA 1:50
RYS. A/02	KONDYGNACJA II POSADZKI I OŚWIETLENIE	SKALA 1:100
RYS A/03	KONDYGNACJA II ROZWINIĘCIE ŚCIAN A, B	SKALA 1:50
RYS. A/04	KONDYGNACJA II ROZWINIĘCIE ŚCIAN C, D	SKALA 1:50
RYS. A/05	KONDYGNACJA II ROZWINIĘCIE ŚCIAN E, F, G, H	SKALA 1:50
RYS. A/06	KONDYGNACJA II KLATKA SCHODOWA 2	SKALA 1:25
RYS. A/07	KONDYGNACJA II KLATKA SCHODOWA 3	SKALA 1:25
RYS. A/07'	KONDYGNACJA II KLATKA SCHODOWA 2 i 3	SKALA 1:25
RYS. A/08	KONDYGNACJA II ZABUDOWY STOLARSKIE	SKALA 1:25
RYS. A/09	KONDYGNACJA II ZESTAWIENIE STOLARKI	SKALA 1:25

CZĘŚĆ OPISOWA:

1 DANE OGÓLNE

INWESTYCJA/PRZEZNACZENIE

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja holu głównego w budynku dydaktycznym A Uniwersytetu Muzycznego Fryderyka Chopina, zlokalizowanego w Białymstoku, ul. Kawaleryjska 5

INWESTOR

Uniwersytet Muzyczny Fryderyka Chopina, ul. Okólnik 2; 00-368 Warszawa

LOKALIZACJA

15-324 Białystok, ul. Kawaleryjska 5

PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa na wykonanie prac projektowych (wraz z SIWZ)

Inwentaryzacja

Koncepcja przekazana Inwestorowi

Obowiązujące normy i przepisy prawne

PARAMETRY TECHNICZNE

1.1	WIATROŁAP	7,00	m ²
1.2	KOMUNIKACJA	258,05	m ²
1.3	KLATKA SCHODOWA	15,23	m ²
1.4	BUFEET	36,50	m ²
1.5	ZAPLECZE	9,71	m ²
1.6	KOMUNIKACJA	31,10	m ²
1.7	SZATNIA	16,70	m ²
1.8	POM. TELETECHNICZNE	6,86	m ²

SUMA: 381,15 m²

2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

POMIESZCZENIA

Cały zakres opracowania dostępny jest z kondygnacji II, dodatkowo w części komunikacji przy Sali koncertowej zakres opracowania ścian schodzi do kondygnacji I.

KONSTRUKCJA

Budynek wielokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.

INSTALACJE

Projekt opracowano o istniejące instalacje centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji. Projekt elektryczny wg nowego/odrębnego opracowania.

3 ZAKRES PRAC ROZBIÓRKOWYCH/WYKOŃCZENIOWYCH

Wszystkie prace rozbiórkowe i wykończeniowe należy wykonać w oparciu o część graficzną niniejszego opracowania.

PRACE ROZBIÓRKOWE

Posadzki:

- Rozebranie cokolików (wraz z warstwą kleju).
- Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych (wraz z warstwą kleju).
- Rozebranie spocznika i stopnic drewnianych i dostosowanie posadzki do poziomu posadzek wykończonych płytkami ceramicznymi.

Sufity:

- Rozebranie sufitu kasetonowego/panelowego z blach stalowych powlekanych/perforowany wraz z konstrukcją.

Ściany:

- Rozebranie ścianki ceglanej na zaprawie cementowo wapiennej.
- Rozebranie istniejącej witryny szklanej na konstrukcji drewnianej.
- Demontaż/wymiana drzwi rewizyjnych hydrantów oraz kratki wentylacyjnych.

Klatka schodowa II:

- Demontaż stopnic drewnianych (wraz z warstwą kleju).
- Demontaż balustrady drewnianej/szklanej na konstrukcji stalowej.

Klatka schodowa III:

- Demontaż stopnic drewnianych (wraz z warstwą kleju).
- Demontaż balustrady drewnianej/szklanej na konstrukcji stalowej.

Stolarka drzwiowa:

- Demontaż ościeżnic drewnianych i skrzydeł drzwiowych.

PRACE WYKOŃCZENIOWE

Posadzki:

- Wykonanie warstwy wyrównującej, samopoziomującej i wygładzającej z gruntowaniem powierzchni poziomych i przyklejeniem posadzki z gresu z wykończeniem.
- Wykonanie cokołów systemowych z blachy powlekanej.

Sufity:

- Wykonanie sufitu podwieszanego monolitycznego perforowanego na konstrukcji krzyżowej, oświetlenia (rozmieszczenie wg. rys A/02, projekt wg. oddzielnego opracowania).
- Dwukrotne malowanie z gruntowaniem jako warstwa wykończenia.

Ściany:

Wykonanie ścianek działowych z płyt g-k, na konstrukcji metalowej z wypełnieniem z wełny akustycznej, wraz z przygotowaniem otworów w ścianach pod montaż drzwi 90x200.
Wykonanie witryny całoszklanej z drzwiami jednoskrzydłowymi 100x200.
Wymurowanie ścian o wysokości do 4,5 m z bloczków z betonu komórkowego.
Gruntowanie ścian, ochrona narożników kątownikiem aluminiowym na gipsie, dwuwarstwowe gładzie na ścianach, dwukrotne malowanie z gruntowaniem jako warstwa wykończenia.

Klatka schodowa I (wszystkie kondygnacje):

Ręczne cyklinowanie, szlifowanie i lakierowanie płaszczyzn (stopnic i spoczników schodów klatki głównej).

Klatka schodowa II:

Uzupełnienie betonem brakujących stopni schodowych.
Wykonanie pochwytów stalowych na wspornikach.
Wykonanie balustrad schodowych na konstrukcji stalowej, obłożonej płytami HPL.
Wykonanie gruntowania powierzchni schodów z ułożeniem stopnic i podstopnic.

Klatka schodowa III:

Uzupełnienie betonem brakujących stopni schodowych.
Wykonanie pochwytów stalowych na wspornikach.
Wykonanie balustrad schodowych na konstrukcji stalowej, obłożonej płytami HPL.
Wykonanie gruntowania powierzchni schodów z ułożeniem stopnic i podstopnic.

Stolarka drzwiowa:

Montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych.

Zabudowy stolarskie:

Wykonanie i montaż lady recepcyjnej wraz z doprowadzeniem i osadzeniem elementów wyposażenia instalacji teletechnicznych, wentylacji etc.

4 SPECYFIKACJE

POSADZKA
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ROZBIÓRKOWE Roboty rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót i ich zgodność z dokumentacją i poleceniami Inżyniera. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt. Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Wywóz materiałów z rozbiórki środkami transportu, zabezpieczonymi przed spadaniem i przesuwaniem. Utylizacja i forma rozliczenia według umowy i ustaleń z Inwestorem.
ROBOTY WYKOŃCZENIOWE Zestaw wyrobów objętych specyfikacją przeznaczony jest do wykonywania posadzek w budynkach

użyteczności publicznej, mieszkalnych i przemysłowych.

Posadzki powinny być wykonywane przez firmy posiadające wiedzę, umiejętności i doświadczenie w wykonywaniu powierzchni poziomych z uwzględnieniem specyfikacji i specyfiki zastosowany materiałów i rozwiązań.

Posadzkę należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót i ich zgodność z dokumentacją i poleceniami Inżyniera. W projekcie zastosowano rozwiązania systemowe np. PCI. Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Zaprojektowany system posadzek nie wymaga specjalistycznych maszyn (transport zewnętrzny/wewnętrzny), ani narzędzi.

Do wyrównania należy użyć masy samopoziomującej spełniające wymagania normy EN 13813. Klasa CT-C30-F6 np. PCI Pericem 515 od 5-15 mm (30mm po dodaniu wypełniacza). Przygotowanie podłoża, sposób przygotowania użycia i zasady BHP zgodne z zaleceniami producenta, sztuką budowlaną i przepisami odrębnymi.

Następnie posadzkę należy zagruntować środkiem gruntującym o właściwościach ochronnych i zwiększających przyczepność np. PCI Gisogrun. Przygotowanie podłoża, sposób przygotowania, użycia i zasady BHP zgodne z zaleceniami producenta, sztuką budowlaną i przepisami odrębnymi.

Należy zastosować wysokoelastyczną cementową zaprawę klejącą do wszystkich rodzajów podłoża i wszystkich okładzin ceramicznych odpowiadającej klasie C2TE S2 wg normy PN-EN 12004 np. PCI Flexmörtel S2. Przygotowanie podłoża, sposób przygotowania, użycia i zasady BHP zgodne z zaleceniami producenta, sztuką budowlaną i przepisami odrębnymi. Przy nanoszeniu na płytkę należy zastosować tzw. „metodę kombinowaną”, tzn. nanieść klej zarówno na podłoże i płytkę (pełne podklejenie).

Projekt wskazuje na wykonanie posadzki z:

- gresu barwionego w masie, mrozoodpornego
- rektyfikowany ; - zgodny z normą EN 14411:2012 aneks G grupa B1a;
- technologicznie zamykane pory
- zgodny z normą ISO 13006:2012 aneks G grupa B1a;
- format 1498,0mm x 748,0mm; - grubość 9mm
- kolor biały ,
- wykończenie matowe
- wytrzymałość na zginanie (zgodna z normą ISO 10545-4) wynosi $R \geq$
- wytrzymałość na złamanie (zgodna z normą ISO 10545-4) wynosi $S \geq 1500$ N
- odporność na uderzenie przez pomiar współczynnika odbicia (zgodna z normą ISO 10545 - 5) wynosi $\geq 0,55$
- odporność na ścieranie wgłębne (zgodne z normą ISO 10545 - 6) wynosi ≤ 150 mm³
- odporność na plamienie (zgodna z normą ISO 10545 - 14) klasa 5
- antypoślizgowość (zgodnie z normą DIN 51097) wynosi A
- antypoślizgowość (zgodnie z normą DIN 51130) wynosi R9
- absorpcja wody (zgodna z normą ISO 10545-3) wynosi $\leq 0,1\%$

Np. Atlas Concorde Dwell Off White Matt

Dylatacje posadzek, obróbkę materiału i zasady BHP według zaleceń producenta, zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami odrębnymi.

Cokoły należy wykonać jako systemowe, blacha powlekana malowana na kolor biały RAL 9016. obróbkę materiału i zasady BHP według zaleceń producenta, zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami odrębnymi.

Wykonane zgodnie z projektem warstwy posadzkowe należy wykończyć kwasoodporną, dwuskładnikową zaprawą epoksydową do klejenia i spoinowania płytek ceramicznych i mozaik do fug o szerokości od 1 do 15 mm. Produkt paropszepuszczalny opatentowany, nr patentu 05744761.7 B1 LITOKOL STARLIKE – 4 mm. Etapy przygotowania, nakładania, czyszczenia, wykończenia i zasady BHP należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta, sztuką budowlaną i przepisami odrębnymi.

Czyszczenie/oddanie terenu objętego pracami.

Po wykonaniu wszystkich prac wykończeniowych, wykonaną posadzkę należy wyczyścić i zabezpieczyć (zaimpregnować) produktami zalecanymi przez producenta gresu i zaprawy do fug, np. FILA DETERDEK – do czyszczenia gresu po ułożeniu, FILA CR10 – do usuwania resztek fug epoksydowych, FILA ACTIVE-2 – do zapobiegania powstawaniu pleśni i grzybów.

Utylizacja odpadów, opakowania po produktach oraz pozostałe, niewykorzystane resztki produktów należy usuwać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jednostką miary jest m² powierzchni zabudowy.

Kontrola jakości elementów posadzek, badania i odbiór robót sprowadza się do:

Sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektową

Sprawdzenia zgodności z dokumentami odniesienia (wymiały, wygląd)

Sprawdzenie poprawności oznakowania wyrobów odpowiednim znakiem budowlanym dopuszczającym do obrotu

Sprawdzenie zgodności z materiałami i rozwiązaniami wynikającego z przyjętego systemu, rekomendowanymi przez producenta.

SUFIT

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ROZBIÓRKOWE

Roboty rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót i ich zgodność z dokumentacją i poleceniami Inżyniera. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wywóz materiałów z rozbiórki środkami transportu, zabezpieczonymi przed spadaniem i przesuwaniami.

Utylizacja i forma rozliczenia według umowy i ustaleń z Inwestorem.

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Zestaw wyrobów objętych specyfikacją przeznaczony jest do wykonywania sufitów podwieszanych monolitycznych perforowanych systemu np. Rigips 4.07.20 z panelami Rihips Rigiton RL 8/15/20 Super w budynkach użyteczności publicznej, mieszkalnych i przemysłowych.

Sufity podwieszone powinny być wykonywane przez firmy posiadające licencję wydaną przez firmę Rigips.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Podstawowe elementy systemu np: Rigips Rigiton RL 8/15/20 Super (1960x1200x12,5 mm) – perforowana płyta gipsowo-kartonowa typ A, z nieregularną perforacją okrągłą o średnicy 8, 15 i 20 mm, oklejona czarną włókniną od spodu; Wełna akustyczna ROCKWOOL ROCKTON 100 mm; profile stalowe CD60 ULTRASTIL, UD 30 ULTRASTIL; Wkręty TN; Kołki rozporowe; Masa szpachlowa VARIO; Siatka spoinowa samoprzylepna z włókna szklanego; Masa szpachlowa ProFinish.

Parametry techniczne projektowanego sufitu: wskaźnik pochłaniania dźwięku $\alpha_w = 0,45$, bezpieczeństwo pożarowe - klasyfikowane jako materiał A2-s1.d0, materiał „NIEPALNY”, izolacyjność dźwiękowa 39dB z 10 cm warstwą wełny mineralnej, odporność na wilgoć – 70%, % perforacji – 10%, Przewodność cieplna λ [W/(m*K)] – 0,25.

Zaprojektowany system sufitu podwieszanego nie wymaga specjalistycznych maszyn (transport zewnętrzny/wewnętrzny), ani narzędzi potrzebnych do trasowania, montażu konstrukcji i płytowania oraz szpachlowania i malowania.

Przed wykonaniem sufitu podwieszanego należy wykonać projekt warsztatowy uwzględniający elementy instalacji elektrycznej, wentylacji itp. Należy rozplanować rozkład płyt na suficie, aby nie dopuścić do przesunięcia między rzędami otworów na poszczególnych płytach i uzyskać symetryczny rozkład otworów przy ścianach. Jeżeli przy ścianie wypada docięcie poprzez pole z otworami, płytę 12,5x1200x1960 należy dociąć do najbliższego pasa pełnej płyty i przy ścianie uzupełnić powierzchnię sufitu paskiem płyty standardowej.

Ruszt dwupoziomowy powinien składać się z profili sufitowych głównych Profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL® (górną warstwą) i ułożonych prostopadle bezpośrednio pod nimi profili sufitowych Profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL® nośnych (warstwa dolna). Profile nośne powinny być oddalone od ściany nie więcej niż 150mm. Maksymalny rozstaw profili głównych wynosi 1000mm, a nośnych 400mm. Konstrukcja rusztu powinna być mocowana do konstrukcji stropu za pośrednictwem wieszaków noniuszowych obrotowych lub prętowych z elementem rozprężnym obrotowych. Wieszaki powinny być mocowane wyłącznie do profili sufitowych głównych. Profile sufitowe Profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL® nośne w konstrukcji dwupoziomowej oraz główne powinny być na obwodzie oparte na profilach przyściennych Profil RIGIPS UD 30 ULTRASTIL®, mocowanych do ścian za pomocą stalowych łączników mechanicznych.

Na warstwie płyt sufitowych ułożyć warstwę z wełny mineralnej np. Rockwool ROCKTON 10cm

Płyty Rigips Rigiton RL 8/15/20 Super 1960x1200x12,5 mm, mocowane do kształtowników szkieletu nośnego blachowkrętami TN. Długość blachowkrętów TN powinna być większa o co najmniej 10 mm od łącznej grubości mocowanych płyt. Rozstaw blachowkrętów powinien wynosić dla warstw wewnętrznych nie więcej niż 400mm, dla zewnętrznych 150mm. Krawędzie czterech sąsiednich płyt powinny schodzić się w jednym punkcie tworząc tzw. krzyż. Płyty należy mocować wkrętami bezpośrednio do profili rusztu. Długość wkrętów powinna być większa od łącznej grubości warstwy płyt o minimum 10mm. Styki poprzeczne płyt powinny być usytuowane na profilach poprzecznych.

Szpachlowanie połączeń pionowych i poziomych między płytami z zastosowaniem taśmy spoinowej wklejanej na uprzednio ułożoną konstrukcyjną masę szpachlową ("na mokry gips") wymaga drugiego etapu szpachlowania konstrukcyjną masą szpachlową mającego na celu "przykrycie" taśmy spoinowej

masą gipsową; szpachlowanie połączeń pionowych z zastosowanie samoprzylepnych taśm spoinowych w zależności od głębokości krawędzi może wymagać lub nie wymaga 2-go etapu szpachlowania konstrukcyjną masą szpachlową. Na wszystkich etap powyższych prac należy stosować wyłącznie produkty rekomendowane i zgodne z systemem np. RIGIPS 4.07.20

Sufity podwieszane Rigips powinny mieć dylatacje w miejscu konstrukcyjnej dylatacji budynku oraz w odstępach nie większych niż 15m.

W sufitach podwieszanych Rigips systemu 4.07.20 mogą być montowane lampy oświetleniowe o maksymalnej masie 1,5kg. Przedmioty o masie powyżej 1,5kg powinny posiadać samodzielne podwieszenie do konstrukcji budynku.

Warstwa kryjąca, wysokiej jakości dyspersyjna farba na żywicy z polioctanu winylu (PVA) o bardzo dobrym kryciu, biała, matowa, do ścian i sufitów np. Flügger Flutex 2S.

Parametry techniczne: Odporność na szorowanie na mokro: klasa 3, PN-EN 13300:2002; Współczynnik kontrastu (zdolność krycia): klasa 2 (98,7) PN-EN 13300; Całkowita emisja: <230ug/m²h pod 28 dniach, PN-EN ISO 16000-9:2009; Atest higieniczny; Oznakowanie europejskim znakiem ekologicznym "EU ECOLABEL: SE/07/02".

Przed nanoszeniem farby należy sprawdzić podłoże (musi być czyste, suche, nośne i odpylone), chłonne podłoże zagruntować, gruntem wodnym np. Flügger. Ze względu na perforacje płyt sufitowych oraz wykończenie czarną włókniną, przy aplikacji wałkiem należy dobrać właściwą długość włosia.

Utylizacja odpadów, opakowania po produktach oraz pozostałe, niewykorzystane resztki produktów należy usuwać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jednostką miary jest m² powierzchni zabudowy.

Kontrola jakości elementów sufitu, badania i odbiór robót sprowadza się do:

Sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektową

Sprawdzenia zgodności z dokumentami odniesienia (wymiar, wygląd)

Sprawdzenie poprawności oznakowania wyrobów odpowiednim znakiem budowlanym dopuszczającym do obrotu

Sprawdzenie zgodności z materiałami i rozwiązaniami wynikającego z przyjętego systemu, rekomendowanymi przez producenta.

UWAGA!

NALEŻY SKONSULTOWAĆ Z PRODUCENTEM SYSTEMU SUFITÓW PODWIESZANYCH NP. RIGIPS, EFEKTYWNOŚĆ I WPŁYW ZASTOSOWANEJ PERFORACJI NA STRUMIEŃ POWIETRZA, Z ISTNIEJĄCYCH KANAŁÓW NAWIEWNYCH INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ. W PRZYPADKU BRAKU APROBATY DLA PRZYKRYCIA TYCH ELEMENTÓW PŁYTAMI PERFOROWANYMI (BEZ WARSTWY WŁÓKNINY I WARSTWY AKUSTYCZNEJ - WEŁNY), NALEŻY WYKONAĆ KRATKI NAWIEWNE Z BLACHY POWLEKANEJ KOLOR BIAŁY DOPASOWANY DO POWŁOKI ZASTOSOWANEJ NA CAŁYM SUFICIE. W BALSZE NALEŻY ZASTOSOWAĆ PERFORACJĘ OKRĄGŁĄ O ŚREDNICY ODPOWIEDAJĄCEJ PERFORACJI PŁYT SUFITOWYCH (ZGODNIE Z KARTĄ TECHNICZNĄ PRODUKTU) I ODPOWIEDNIM ZAGĘSZCZENIEM W CELU UZYSKANIA PRAWIDŁOWEGO PRZEPŁYWU POWIETRZA ZGODNEGO Z PARAMETRAMI PRZYJĘTYMI W PROJEKCIE INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ.

ŚCIANY

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ROZBIÓRKOWE

Roboty rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót i ich zgodność z dokumentacją i poleceniami Inżyniera. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wywóz materiałów z rozbiórki środkami transportu, zabezpieczonymi przed spadaniem i przesuwaniem.

Utylizacja i forma rozliczenia według umowy i ustaleń z Inwestorem.

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru ścian.

Ściany powinny być wykonywane przez firmy posiadające wiedzę, umiejętności i doświadczenie w wykonywaniu prac murarskich montażowych i wykończeniowych z uwzględnieniem specyfikacji i specyfiki zastosowany materiałów i rozwiązań.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Podstawowe elementy: ściana systemowa gipsowo kartonowa np. 3.40.03 RIGIPS, witryna całoszklana systemowa np. JUSTART, bloczki z betonu komórkowego np. YTONG, wykończenie ścian systemowe np. FLUGGER.

Bloczki z betonu komórkowego

- Wymiary: 10x20x60 cm
- Odmiany: 05, 07, 09 w zależności od ciężaru objętościowego i wytrzymałości na ściskanie.
- Beton komórkowy do produkcji bloczków wg PN-80/B-06258
- Bloczki należy chronić przed zawilgoceniem.

Zaprawy budowlane cementowo-wapienne np. QUICK-MIX

– Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonywane mechanicznie zgodnie z system i zaleceniami producenta.

Do zapraw murarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement zgodnie z kartą, specyfikacją i zaleceniami producenta systemu.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno zgodnie z kartą, specyfikacją i zaleceniami producenta systemu.

Wykończenie ścian istniejących i nowoprojektowanych polimerową, lekką, szarą o drobnym uziarnieniu, rekomendowana do nakładania natryskiem za pomocą urządzeń hydraulicznych lub tzw. „urządzeń ślimakowych” z wspomaganie powietrznym, bądź nakładana ręcznie, średnio twarda z aktualnym atestem higienicznym np. Flugger Sandplast LSR.

Przed nanoszeniem farby należy sprawdzić podłoże (musi być czyste, suche, nośne i odpylone), chłonne podłoża zagruntować, gruntem wodnym np. Flügger. Wszystkie prace wykonywać zgodnie z kartą, specyfikacją techniczną i zaleceniami producenta.

Warstwa kryjąca, wysokiej jakości dyspersyjna farba akrylowa o bardzo dobrym kryciu, biała, satynowa, tworząca powłokę szorowalną do ścian np. Flügger Flutex 10.

Parametry techniczne: Odporność na szorowanie na mokro: klasa 1, PN-EN 13300:2002; Współczynnik kontrastu (zdolność krycia): klasa 2 (99,0) PN-EN 13300; Całkowita emisja: <59ug/m²h po 28 dniach, PN-EN ISO 16000-9:2009; Atest higieniczny; Oznakowanie europejskim znakiem ekologicznym "EU ECOLABEL: SE/07/02".

Przed nanoszeniem farby należy sprawdzić podłoże (musi być czyste, suche, nośne i odpylone), chłonne podłoża zagruntować, gruntem wodnym np. Flügger. Wszystkie prace wykonywać zgodnie z kartą, specyfikacją techniczną i zaleceniami producenta.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Utylizacja odpadów, opakowania po produktach oraz pozostałe, niewykorzystane resztki produktów należy usuwać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jednostką obmiarową robót jest – m² i m² muru o odpowiedniej grubości.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera, Inwestora, Architekta i sprawdzonych w naturze.

Kontrola jakości elementów ścian, badania i odbiór robót sprowadza się do:

Sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektową

Sprawdzenia zgodności z dokumentami odniesienia (wymiar, wygląd)

Sprawdzenie poprawności oznakowania wyrobów odpowiednim znakiem budowlanym dopuszczającym do obrotu

Sprawdzenie zgodności z materiałami i rozwiązaniami wynikającego z przyjętego systemu, rekomendowanymi przez producenta.

KLATKI SCHODOWE II, III

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ROZBIÓRKOWE

Roboty rozbiórkowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót i ich zgodność z dokumentacją i poleceniami Inżyniera. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wywóz materiałów z rozbiórki środkami transportu, zabezpieczonymi przed spadaniem i przesuwaniem.

Utylizacja i forma rozliczenia według umowy i ustaleń z Inwestorem.

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru klatek schodowych.

Elementy klatki schodowej powinny być wykonywane przez firmy posiadające wiedzę, umiejętności i doświadczenie w wykonywaniu prac ślusarskich, montażowych i wykończeniowych z uwzględnieniem specyfikacji i specyfiki zastosowany materiałów i rozwiązań.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć i oznakować teren objęty pracami zgodnie z wymogami BHP. Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Prace dotyczące realizacji balustrad między innymi, ślusarskie należy przeprowadzić w oparciu o przygotowane przez wykonawcę opracowanie warsztatowe wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Wszystkie prace wykończeniowe należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi przyjętymi w pozycji posadzki, z zastosowaniem stopnic zgodnych z dobraną płytką podłogową np. DWELL GRADINO 30x60

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Utylizacja odpadów, opakowania po produktach oraz pozostałe, niewykorzystane resztki produktów należy usuwać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Jednostką obmiarową robót jest – m² powierzchni dla posadzek i paneli HPL oraz mb i m³ dla stali. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera, Inwestora, Architekta i sprawdzonych w naturze.

Kontrola jakości elementów klatki schodowej, badania i odbiór robót sprowadza się do:

Sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektową

Sprawdzenia zgodności z dokumentami odniesienia (wymiały, wygląd)

Sprawdzenie poprawności oznakowania wyrobów odpowiednim znakiem budowlanym dopuszczającym do obrotu

Sprawdzenie zgodności z materiałami i rozwiązaniami wynikającego z przyjętego systemu, rekomendowanymi przez producenta.

WYPOSAŻENIE

NAZWA POMIESZCZENIA	URZĄDZENIE	ROZMIAR [mm]	TYP/KOLOR	ILOŚĆ [szt.]
KOMUNIKACJA	ZABUDOWA STOLARSKA	5245x2625x750/1200	Wg. części rysunkowej	1

Projekt został zaopiniowany i opieczętowany przez specjalistę do spraw p. poż.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek zaliczyć należy do kategorii zagrożenia ludzi: ZL III – użyteczności publicznej. W związku z tym, że budynek należy do grupy pod względem wysokości- do 12m (N) Niski, kwalifikuje się do klasy odporności pożarowej „C”. Użyte rozwiązania, materiały, systemy i technologie spełniają warunki postawione odnośnie bezpieczeństwa pożarowego niniejszego Rozporządzenia.

Do wykończenia wnętrz pomieszczeń oraz dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji zastosowane zostaną materiały co najmniej trudno zapalne (o klasie reakcji na ogień nie niższej od D-s1 a posadzki nie niższej od Cfl).

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych i niekapiących (o klasie reakcji na ogień co najmniej B,d0) i nieodpadających pod wpływem ognia.

Przegrody, stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrza w magazynie opakowań powinny być co najmniej trudno zapalne (o klasie reakcji na ogień nie niższej od D-s1 a posadzki nie niższej od Cfl).

W przestrzeni pod sufitami podwieszonymi, która wykorzystywana jest do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych (o klasie reakcji na ogień niższej od A2,d0), należy prowadzić obudowach lub odsłonach o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.

Wszystkie użyte materiały oraz zastosowane urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać odpowiednio aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia jednostek certyfikujących akredytowanych przez PCBC np. ITB i CNBOP.

UWAGI:

- 1** Zastosowane w dokumentacji projektowej materiały/technologie są przykładami i dopuszcza się, przy akceptacji pisemnej Projektanta i Inwestora zastosowanie innych o równoważnych lub lepszych parametrach technicznych. W przypadku materiałów wykończeniowych – także o analogicznych walorach estetycznych.
- 2** Wszystkie wymiary potwierdzić przed przystąpieniem do odpowiednich prac. Wszystkie wymiary sprawdzić w naturze po wykonaniu i wykończeniu ścian.
- 3** W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem – należy niezwłocznie powiadomić Projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
- 4** Stosować tylko materiały posiadające aktualne aprobaty techniczne, atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania.
- 5** Wszystkie roboty budowlane i montażowe zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”, obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, zachowując przepisy BHP.
- 6** Po wykonaniu opracowań warsztatowych, a przed przystąpieniem do zamówienia materiałów i realizacji oraz na każdym etapie realizacji poszczególnych części projektu należy uzyskać aprobatę Projektanta i Inwestora dla przyjętych rozwiązań systemowych, funkcjonalnych, ich parametrów technicznych i walorów estetycznych.
- 7** Wszystkie roboty budowlane należy wykonać nie zmieniając parametrów technicznych budynku, przestrzeni i pomieszczeń objętych niniejszym opracowaniem.
- 8** Prawa autorskie do projektu i realizacji podlegają ochronie prawa autorskiego i przepisów pokrewnych.

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

RYS. A/01	KONDYGNACJA II RZUT	SKALA 1:50
RYS. A/02	KONDYGNACJA II POSADZKI I OŚWIETLENIE	SKALA 1:100
RYS. A/03	KONDYGNACJA II ROZWINIĘCIE ŚCIAN A, B	SKALA 1:50
RYS. A/04	KONDYGNACJA II ROZWINIĘCIE ŚCIAN C, D	SKALA 1:50
RYS. A/05	KONDYGNACJA II ROZWINIĘCIE ŚCIAN E, F, G, H	SKALA 1:50
RYS. A/06	KONDYGNACJA II KLATKA SCHODOWA 2	SKALA 1:25
RYS. A/07	KONDYGNACJA II KLATKA SCHODOWA 3	SKALA 1:25
RYS. A/07'	KONDYGNACJA II KLATKA SCHODOWA 2 i 3	SKALA 1:25
RYS. A/08	KONDYGNACJA II ZABUDOWY STOLARSKIE	SKALA 1:25
RYS. A/09	KONDYGNACJA II ZESTAWIENIE STOLARKI	SKALA 1:25