

Warszawa, 4 marca 2021 r.

---

---

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY  
ORAZ  
WYNIKU POSTĘPOWANIA**

---

Działając na podstawie art. 92 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019.1843 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”, Uniwersytet Muzyczny Fryderyka Chopina w Warszawie informuje, że w wyniku postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **„Przebudowa i modernizacja pomieszczeń studyjnych i Sali Koncertowej w budynku UNIWERSYTETU MUZYCZNEGO FRYDERYKA CHOPINA w Warszawie. Etap 2 robót budowlanych - Przetarg na wykonawcę robót budowlanych i wykończeniowych”**, znak sprawy: **ZP-24/12/2020/272/W/MSW**, zostały złożone 3 oferty.

Otwarcia ofert dokonano w dniu 15 stycznia 2021 r. o godz. 12:30 bez fizycznej obecności osób zainteresowanych on-line za pośrednictwem platformy internetowej ZOOM.

**Oferta nr 1**

VARCO Tomasz Jezutek  
ul. Freta 2/8,  
00-227 Warszawa

Cena brutto - 8 093 646,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

**Oferta nr 2**

Konsorcjum firm:  
LIDER: Pro-form Daniel Flisek  
ul. Puławska 111A lok. 29,  
02-707 Warszawa  
Partner: PRO-FORM Sp. z o. o.  
ul. Puławska 111A lok. 29,  
02-707 Warszawa

Cena brutto - 8 070 000,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

**Oferta nr 3**

EUROBUDOWA SP. Z O.O.  
ul. Orzechowa 25,  
02-244 Warszawa

Cena brutto - 7 789 590,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

W wyniku przeprowadzonego badania i oceny ofert punktacja pod względem kryteriów oceny ofert przedstawia się następująco:

**Oferta nr 1**

VARCO Tomasz Jezutek  
ul. Freta 2/8  
00-227 Warszawa,

Cena brutto - 8 093 646,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

Kryterium cena - 57,75 pkt  
Kryterium gwarancja - 30 pkt  
Kryterium Organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - 8,5 pkt  
Łączna liczba pkt w kryteriach oceny - 96,25 pkt

**Oferta nr 2**

Konsorcjum firm:  
LIDER: Pro-form Daniel Flisek  
ul. Puławska 111A lok. 29,  
02-707 Warszawa  
Partner: PRO-FORM Sp. z o. o.  
ul. Puławska 111A lok. 29,  
02-707 Warszawa

Cena brutto - 8 070 000,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

Kryterium cena - 57,92 pkt  
Kryterium gwarancja - 30 pkt  
Kryterium Organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - 10 pkt  
Łączna liczba pkt w kryteriach oceny - 97,92 pkt

**Oferta nr 3**

EUROBUDOWA SP. Z O.O.  
ul. Orzechowa 25,  
02-244 Warszawa

Cena brutto - 7 789 590,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

Kryterium cena - 60,00 pkt  
Kryterium gwarancja - 30 pkt  
Kryterium Organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - 8,5 pkt  
Łączna liczba pkt w kryteriach oceny - **98,50 pkt**

W związku z powyższym Zamawiający wezwał Wykonawcę najwyższej ocenionego (EUROBUDOWA Sp. z o. o.) do złożenia dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca złożył dokumenty w terminie jednak dokonał zmiany w osobie odpowiedzialnej za nadzór nad robotami akustycznymi, wskazując, iż dotychczas wskazywana osoba z przyczyn obiektywnych nie może brać udziału w postępowaniu.

Zgodnie z § 13 pkt 4 SIWZ - Wykaz osób (imię i nazwisko, przewidziana funkcja podczas realizacji zamówienia) składany w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu musi być tożsamy (w zakresie imienia i nazwiska osoby oraz przewidzianej funkcji tej osoby podczas realizacji zamówienia) z wykazem osób złożonym w celu otrzymania punktów w kryterium „Organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia”

Wykonawca w załączniku nr 9 do SIWZ dotyczącym wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazał inną osobę odpowiedzialną za nadzór nad robotami akustycznymi niż w załączniku nr 7 do SIWZ dot. przyznania punktów w kryterium oceny ofert.

Zamawiający działając zgodnie z postanowieniami SIWZ nie może przyznać Wykonawcy za taką osobę punktów w zakresie kryterium oceny ofert. Dodatkowo w przypadku, gdy zmiana osoby kierowanej do realizacji zamówienia, a której doświadczenie stanowi kryterium oceny ofert następuje po otwarciu ofert, to ocena doświadczenia takiej osoby jest niedopuszczalna w świetle zasady równego traktowania wykonawców oraz zakazu negocjowania treści złożonej oferty. Wobec zaistnienia powyższej sytuacji Zamawiający dopuścił zmianę wskazywanej osoby w zakresie w jakim Wykonawca zobowiązany był do dysponowania taką osobą w zakresie wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, jednakże nie mógł wziąć jej pod uwagę przyznając punkty w kryterium oceny ofert.

Wobec powyższego Zamawiający dokonał ponownego badania i oceny ofert. Punktacja ofert przedstawia się następująco:

#### **Oferta nr 1**

VARCO Tomasz Jezutek  
ul. Freta 2/8  
00-227 Warszawa,

Cena brutto - 8 093 646,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

Kryterium cena - 57,75 pkt  
Kryterium gwarancja - 30 pkt  
Kryterium Organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - 8,5 pkt  
Łączna liczba pkt w kryteriach oceny - 96,25 pkt

#### **Oferta nr 2**

Konsorcjum firm:  
LIDER: Pro-form Daniel Flisek  
ul. Puławska 111A lok. 29,  
02-707 Warszawa  
Partner: PRO-FORM Sp. z o. o.  
ul. Puławska 111A lok. 29,  
02-707 Warszawa

Cena brutto - 8 070 000,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

Kryterium cena - 57,92 pkt  
Kryterium gwarancja - 30 pkt  
Kryterium Organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - 10 pkt  
Łączna liczba pkt w kryteriach oceny - **97,92 pkt**

**Oferta nr 3**

EUROBUDOWA SP. Z O.O.  
ul. Orzechowa 25,  
02-244 Warszawa

Cena brutto - 7 789 590,00 zł  
Okres gwarancji - 84 miesiące

Kryterium cena - 60,00 pkt

Kryterium gwarancja - 30 pkt

Kryterium Organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia - 6 pkt

Łączna liczba pkt w kryteriach oceny - 96,00 pkt

W związku z powyższym Zamawiający wezwał Wykonawcę najwyżej ocenionego (Konsorcjum firm: Pro-form Daniel Flisek, Proform Sp. z o. o.) do złożenia dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia.

Wykonawca złożył dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w terminie.

W dniu 8 lutego 2021 r. Zamawiający wystąpił do Wykonawców z wnioskiem o przedłużenie terminu związania ofertą o 30 dni. Wykonawca VARCO Tomasz Jezutek nie przedłużył terminu związania ofertą, wobec czego Zamawiający stosownie do treści art. 89 ust. 7a PZP odrzuca ofertę tego Wykonawcy. Pozostali Wykonawcy złożyli stosowne oświadczenia o przedłużeniu terminu.

Z uwagi na powyższe Zamawiający dokonuje wyboru jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę:

**Konsorcjum firm:**

**LIDER: Pro-form Daniel Flisek**

**ul. Puławska 111A lok. 29,**

**02-707 Warszawa**

**Partner: PRO-FORM Sp. z o. o.**

**ul. Puławska 111A lok. 29,**

**02-707 Warszawa**

Przewidywany termin podpisania umowy: zgodnie z art. 94 ust 1 pkt 2 ustawy  
Prawo zamówień publicznych.

**(-) Prof. dr hab. Klaudiusz Baran**

*/-/ podpis na oryginale*

**Rektor**