

**UMOWA NR . . . . . /2020**  
**nr wniosku    /2020**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy są usługi w zakresie wywozu odpadów segregowanych i zmieszanych z obiektów Zamawiającego na warunkach określonych w niniejszej umowie, opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) oraz ofercie Wykonawcy.
2. W zakres świadczonych usług wchodzi:
  - a) wywóz odpadów, który obejmuje wywóz odpadów stałych segregowanych i zmieszanych oraz innych odpadów,
  - b) dostarczenie w cenie wywozu odpowiednio oznakowanych kontenerów dla odpadów segregowanych i niesegregowanych oraz kontenerów wielkogabarytowych gabarytowych w liczbie .....<sup>1</sup>
3. Formularz cenowy stanowi Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy.

**§ 2**

**Zobowiązania stron**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, uprawnienia, wiedzę, doświadczenie oraz narzędzia i urządzenia do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
2. Wykonawca zobowiązuje się do gotowości operacyjnej przez 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy, wynikające z realizacji umowy, w tym: użycia nieodpowiedniego sprzętu lub materiałów przy wykonywaniu usługi, niedbalstwa lub opieszałej jej realizacji.
4. Osoba wskazana przez Zamawiającego w § 10 ust. 6 uzgodni z Wykonawcą szczegółowy sposób realizacji usługi w szczególności harmonogram odbioru odpadów.
5. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić upoważnionym pracownikom Wykonawcy swobodny dostęp do obiektu, w zakresie niezbędnym do wykonywania umowy.
6. Wykonanie usługi będzie każdorazowo potwierdzone pisemnie w protokole odbioru przez upoważnionego pracownika w obiekcie.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru nienależytego wykonania usługi Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin wykonania usługi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi objętej niniejszą umową w zakresie ***opróżniania pojemników, załadunku worków do pojazdów specjalistycznych przystosowanych do odbioru odpadów, oraz*** kierowania pojazdami specjalistycznymi wyłącznie przy udziale osób zatrudnionych w ramach stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.). Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane

---

<sup>1</sup> zgodnie z ofertą wykonawcy

samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy.

9. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania Umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu listy osób wskazanych w ust. 8 oraz dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia tych osób, w postaci oświadczenia tych osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2177) przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca oświadcza, iż jako administrator danych osobowych pracowników posiada upoważnienie do przetwarzania ich danych osobowych, poinformował ich o przekazaniu ich danych w w/w zakresie Zamawiającemu, zaś pracownicy nie sprzeciwili się przekazaniu tych danych osobowych. Obowiązek o którym mowa w zdaniach poprzedzających dotyczy także podwykonawców i dalszych podwykonawców;
10. Wykonawca, przez cały okres realizacji zamówienia, na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni przedkładać będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o kontynuowaniu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz otrzymaniu wynagrodzenia w wysokości nie niższej niż minimalne wynagrodzenie za pracę.

### **§ 3**

#### **Termin realizacji i zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Umowa obowiązuje od 1 stycznia 2021 r. do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2024 r.
2. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w ofercie Wykonawcy.
3. Zamawiający dokona zwrotu kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym kar umownych oraz roszczeń odszkodowawczych.
5. Ustanowienie zabezpieczenia, o którym mowa powyżej, nie ogranicza Zamawiającego w dochodzeniu roszczeń od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
6. Warunkiem zwrotu przez Zamawiającego zabezpieczenia, o którym mowa powyżej, jest zaspokojenie przez Wykonawcę wszelkich roszczeń Zamawiającego wynikających z umowy, w ustalonych zgodnie z niniejszą umową terminach.

## § 4

### Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie ustalają maksymalną łączną wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy na ..... zł netto tj. .... **zł brutto** (słownie: ..... ) w oparciu o ofertę Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za faktycznie wykonane usługi, o których mowa w § 1, na podstawie faktur dostarczanych w cyklu miesięcznym do siedziby Zamawiającego. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur drogą elektroniczną.
3. Wartość brutto jest ceną ostateczną umowy, zawierającą zapłatę za przedmiot umowy, wszelkie inne koszty związane z jej realizacją wraz z podatkiem od towarów i usług VAT, w tym koszty dostarczenia i opróżniania pojemników lub kontenerów, zagospodarowania odpadów, używania maszyn i urządzeń niezbędnych do realizacji umowy oraz wszystkie koszty pochodne (między innymi: ubezpieczenia, transportu, opłaty celne, upusty itp.).
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę.

## § 5

### Płatność

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od otrzymania faktury.
2. Płatność miesięczną z tytułu wywozu odpadów ustala się na podstawie liczby oraz wskazanej w ofercie ceny jednorazowego opróżnienia pojemnika lub kontenera danego typu. Cena zawiera: udostępnienie pojemników i kontenerów, transport, wywóz i zagospodarowanie odpadów, zgodnie z wymaganymi przepisami prawa.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia. W przypadku, gdy nr rachunku ujawniony na fakturze nie będzie odpowiadał nr rachunku ujawnionemu w Wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (tzw. biała lista), Zamawiający jest uprawniony do powstrzymania się z płatnością do czasu usunięcia rozbieżności bez obowiązku zapłaty odsetek. Powyższe nie ogranicza możliwości skorzystania z innych rozwiązań przewidzianych przepisami podatkowymi.
4. Zamawiający zastrzega możliwość dokonywania płatności z zastosowaniem mechanizmu *split payment*.

## § 6

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu:
  - a) za nieterminowe wykonanie usługi:
    - w przypadku opóźnienia w odbiorze odpadów względem ustalonego harmonogramu w wysokości 100,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia za każdy przypadek opóźnienia;

- w przypadku opóźnienia w podstawieniu kontenera wielkogabarytowego w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia za każdy nieterminowo podstawiony kontener,
- b) z tytułu odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wartości brutto umowy, określonej w § 4 ust.1.
2. Z zastrzeżeniem wyłączenia, o którym mowa w 5 ust. 3 Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia w płatności po terminie określonym w § 5 ust. 1.
  3. Niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy odszkodowania, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
  4. Kary umowne podlegają kumulacji, a ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
  5. Z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z art. 15r ust. 1 ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. jedn. Dz. U. poz. 1842), Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 7**

### **Odstąpienie, rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu Umowy w przypadku zaistnienia którejkolwiek z poniższych sytuacji:
  - 1) nieprzystąpienia do realizacji usługi lub nieuzasadnionego przerwania świadczenia usługi rozumianego jako opóźnienie w odebraniu odpadów o co najmniej 5 dni względem ustalonego harmonogramu;
  - 2) naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, w szczególności w razie przeniesienia przez niego praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
  - 3) naruszenia terminów Umownych, w szczególności dwukrotnego w ciągu roku kalendarzowego naruszenia terminów odbioru odpadów określonych w harmonogramie lub podstawienia kontenerów wielkogabarytowych;
  - 4) gdy do właściwego sądu powszechnego zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy albo gdy Wykonawca postawiony zostanie w stan likwidacji lub złoży wniosek o ogłoszenie upadłości lub złoży oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego;
  - 5) gdy suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 10% całkowitego wynagrodzenia brutto w ciągu roku kalendarzowego lub 20% całkowitego wynagrodzenia brutto w całym okresie trwania umowy;
  - 6) gdy Wykonawca opóźnia się z dostarczeniem informacji lub dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 8 lub 10 o co najmniej 10 dni.

2. W przypadku utraty prawa do dysponowania nieruchomością z której odbierane są odpady, Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy w zakresie tego obiektu ze skutkiem na dzień utraty prawa do nieruchomości, nie wcześniej jednak niż z dniem zawiadomienia Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z umowy.
4. Niezależnie i bez uszczerbku dla przepisów ogólnych, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od Umowy w przypadku jej niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę. W takim wypadku Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie tych naruszeń, po bezskutecznym upływie którego będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni.
5. Postanowienia ust. 3-4 stosuje się odpowiednio do przypadków rozwiązania lub odstąpienia od Umowy na zasadach ogólnych lub z innych niż określone w ust. 1 przyczyn określonych w Umowie.

## **§ 8**

### **Poufność**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o drugiej Stronie, uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją umowy. Wykonawca zobowiązuje się, przede wszystkim do nieujawniania osobom trzecim, kopiowania, czy powielania w inny sposób żadnych informacji, w których posiadanie wszedł w związku lub przy okazji wykonywania umowy, w tym w szczególności wszelkich niepodanych do publicznej wiadomości informacji finansowych, ekonomicznych, prawnych, organizacyjnych oraz innych, dotyczących Zamawiającego oraz podmiotów, pozostających z Zamawiającym w relacjach faktycznych i prawnych, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego.
2. Zasada poufności obowiązuje w okresie realizowania umowy oraz bezterminowo po jej zakończeniu. Zasadą poufności nie jest objęty fakt zawarcia oraz warunki umowy.
3. Strony zobowiązują się przetwarzać udostępnione dane osobowe, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

## **§ 9**

### **Zmiana umowy**

1. Niezależnie od przesłanek określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza się zmianę umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie m. st. Warszawy;
  - 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
  - 3) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 4) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

- 5) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (PPK)
- na zasadach i w sposób określony poniżej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie m. st. Warszawy możliwe jest zmniejszenie lub zwiększenie liczby pojemników na odpady, ich pojemności, oznaczenia, przeznaczenia lub częstotliwości odbioru odpadów w zakresie dostosowującym umowę do zmian wprowadzonych w regulaminie.
  3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
  4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 3-5, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub kosztów ponoszonych w związku z realizacją obowiązków wynikających z przepisów o PPK.
  6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia zaangażowanym przez Wykonawcę osobom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone, o wartość o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikające ze wzrostu kosztów wykonania zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK dokonywanych przez podmioty uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego.
9. W celu zawarcia stosownego aneksu, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) zaangażowanych przez Wykonawcę osób świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 lub;
  - 3) pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wraz z uzasadnieniem wykazującym wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i szczegółowy sposób wyliczenia nowego wynagrodzenia - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3-5 jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 14 (czternaście) dni roboczych, dokumentów z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnych zestawień wynagrodzeń, o których mowa w ust. 9 pkt 1 i 2 oraz uzasadnienia, o którym mowa w ust. 9 pkt 3.
12. W terminie 14 (czternastu) dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

13. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą każdorazowo wchodziły w życie z dniem wejścia w życie przepisów, których skutkiem będzie dokonanie tych zmian.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

7. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o odpadach.
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść praw i obowiązków wynikających, bądź związanych z realizacją umowy, na rzecz osób trzecich.
9. Odstąpienie, wypowiedzenie oraz wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
10. Strony będą przysyłać sobie aktualny spis osób wyznaczonych do kontaktów roboczych, o których mowa w ust. 6 i 7, wraz z aktualnymi numerami telefonów i zmiana tych osób lub ich numerów telefonów nie wymaga aneksowania umowy.
11. Ewentualne spory, mogące wyniknąć w związku z umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
12. Osobą wyznaczoną, ze strony Zamawiającego, do uzgodnień i koordynowania odbioru usług oraz wystawiania zleceń jest ..... tel. ....
13. Osobą wyznaczoną, ze strony Wykonawcy, do uzgodnień i koordynowania umowy jest ..... tel. ....
14. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie faktur, ich księgowanie i rozliczanie do celów podatkowych, takich jak nazwa firmy, adres, numer konta, numer NIP itp.
15. Załączniki: nr 1 opis przedmiotu zamówienia oraz nr 2 oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy załącznikiem, a treścią umowy pierwszeństwo mają postanowienia umowne.
16. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**